

Originale



CITTA' DI BUSCA
PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE
AREA TECNICA

NUMERO 125 DEL 14/05/2012

OGGETTO:

Approvazione contabilità finale lavori di risparmio energetico per scuole elementari di Fr. San Chiaffredo

L'anno duemiladodici addì quattordici del mese di maggio, in Busca,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 21/04/2011 relativa all'approvazione del Bilancio di Previsione anno 2011 e della relazione previsionale e programmatica;
- Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 140/2010;
- Richiamati i decreti sindacali di nomina dei Responsabili degli uffici e servizi per l'anno 2011;
- Richiamato il D.Lgs. 267/2000;
- Visto lo statuto comunale ed i regolamenti;
- Visto il regolamento di funzionamento degli uffici comunali approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 143 del 16-06-1998 e ss.mm.ii.;

Richiamata la Delibera di Giunta Municipale n. 138 del 15.12.2010 di approvazione del progetto definitivo per la sostituzione dei serramenti esterni delle aule, corridoi, e locali di servizio dell'“ala vecchia” del fabbricato delle Scuole Elementari di San Chiaffredo con rimozione dei vecchi infissi in legno e fornitura e posa di nuovi in P.V.C. e vetri doppi antinfortunistici. Si prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico da 4 kWp ad uso di parziale copertura consumi elettrici del fabbricato oggetto d'intervento da posizionarsi sulla falda Sud del tetto con inclinazione pari a 23°. Sono inoltre previste la ristrutturazione di tutti i locali destinati a Servizi Igienici compresi nell' “Ala Vecchia” dell' edificio in oggetto, l'isolamento termico di tutto il solaio sottotetto da realizzarsi mediante posa di un doppio strato di polistirene espanso sintetizzato avente spessore pari a mm. 60, avente l'importo complessivo di € 100.000,00 di cui € 26.277,59 per importo lavori assoggettabili a ribasso d'asta, € 1.000,00 per oneri per la sicurezza nel cantiere, per totali € 27.277,59 per lavori a base d'asta e € 72.722,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione

Che si provvede al finanziamento dell'opera ammontante a complessivi € 100.000,00, con imputazione all'int. 7130/25 con mutuo contratto dal BIM Val Varaita

Che con determina dell'ufficio Tecnico comunale n. 92 del 09.05.2011 con la quale a seguito di gara – procedura negoziata sono stati affidati i lavori di sostituzione dei serramenti esterni delle aule, corridoi, e locali di servizio dell'“ala vecchia” del fabbricato delle Scuole Elementari di San Chiaffredo, alla Ditta GIBIESSE SRL di Mirabello (FE) col ribasso del 18,25% pari ad un'offerta di € 21.481,93 + € 1.000,00 oneri sicurezza per totali € 22.481,93 + Iva

Che con determina dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 133 del 07.06.2011 sono stati affidati i lavori per assistenze murarie per impianti tecnologici agli edifici scolastici, per isolamento termico del sottotetto e per rifacimento servizi igienici della scuola elementare di San Chiaffredo in economia, a ditte specializzate e precisamente:

- Ditta Edil DM di Demaria Paolo con sede in Tarantasca per fornitura e posa isolante termico sul solaio del sottotetto, ed assistenze murarie per l'importo presunto di € 13.968,00 + iva,
- ditte Ocelli Bruno e Campana Franco di Busca per assistenze murarie per impianti tecnologici agli edifici scolastici, ed opere murarie per rifacimento servizi igienici per l'importo presunto di € 10.400,00 + iva,
- ditte Berardo S.r.l. e Robasto Edilizia di Busca per fornitura materiali edili ed accessori bagno per l'importo presunto di € 4.000,00 + iva
- Ditta Chialva Termopianti di Busca per opere da idraulico per rifacimento servizi igienici per l'importo presunto di € 4.000,00 + iva
- ditte G. & G. di Garro e Gazzera e Sordello Giancarlo di Busca per opere da elettricista per l'importo presunto di € 2.000,00 + iva

Che con determina dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 201 del 09.08.2011, sono stati approvati il certificato di regolare esecuzione lavori a corpo a saldo per lavori di sostituzione serramenti esterni ed certificato di regolare esecuzione lavori a cottimo n. 1 per lavori vari

Che i lavori di sostituzione dei serramenti esterni, e i lavori di rifacimento dei servizi igienici sono stati regolarmente ultimati.

Che con determina dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 201 del 09.08.2011, è stato approvato, tra l'altro il certificato di regolare esecuzione lavori a cottimo n. 1 per lavori vari, per totali €. 18.334,00 iva compresa

Che con determina dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 257 del 12.10.2011, è stato approvato il certificato di regolare esecuzione lavori a cottimo n. 2 per lavori vari, per totali €. 11.097,00 iva compresa

Che con determina dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 264 del 20.10.2011, è stato approvato il certificato di regolare esecuzione lavori a cottimo n. 3 per lavori vari, per totali €. 18.438,75 iva compresa

Che con determina dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 3 del 10.01.2012, è stato approvato il certificato di regolare esecuzione lavori a cottimo n. 4 per lavori vari, per totali €. 2.904,00 iva compresa

Che con determina dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 99 del 16.04.2012, è stato approvato il certificato di regolare esecuzione lavori a cottimo n. 5 per lavori vari per totali €. 16.827,80 iva compresa

Considerato che i lavori a misura sono stati regolarmente eseguiti dalla Ditta appaltatrice e sono stati ultimati in data 21.07.2011.

Constatato che l'impresa GIBIESSE SRL di Mirabello (FE) appaltatrice dei lavori a misura ha firmato il conto finale per lavori a misura, senza alcuna riserva, per l'importo netto di €. 22.481,93 oneri per la sicurezza compresi oltre iva,

Che complessivamente la contabilità finale prodotta dalla Direzione lavori, ammonta a €. 99.994,61 di cui €. 22.481,93 per importo netto lavori compresi gli oneri per la sicurezza, €. 8.800,00 per isolamento termico sottotetto, €. 8.998,00 per impianto trattamento aria locali mensa scuole elementari Busca, €. 8.800,00 per adeguamento impianti elettrici scuole medie, €. 6.300,00 per nuova porta ingresso scuole elementari Busca, €. 4.750,00 per lavori in economia e forniture da idraulico per rifacimento bagni, €. 4.649,79 per piastrelle pavimenti e rivestimenti bagni, €. 2.890,00 per nuove porte interne bagni, €. 1.670,00 per nuova uscita di sicurezza, €. 18.191,85 per lavori in economia e forniture per assistenze murarie ecc, €. 8.952,72 per iva 10% e 21% sui lavori a misura e su economie, €. 2.483,49 per incentivo alla progettazione al personale comunale per progetti risparmio energetico scuole San Chiaffredo e Palestra Scuole Medie, €. 500,00 per spese tecniche progetti impianti elettrici €. 109,20 per contributo integrativo ed iva su spese tecniche, con un risparmio sulla spesa preventivata di €. 5,39 sulla spesa preventivata.

Che con determina dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 201 del 09.08.2011, è stato approvato, tra l'altro il certificato di regolare esecuzione lavori a corpo a saldo per lavori di sostituzione serramenti esterni, eseguiti dalla GIBIESSE S.r.l. con sede in Mirabello (Ferrara) Corso Italia 598, €. 22.481,93 + iva 10% per totali € 24.730,12 delle scuole elementari di San Chiaffredo; €. 1.670,00 + iva 10% per totali €. 1.837,00, per sostituzione uscita di sicurezza al piano terreno della stessa scuola, per totali €. 26.567,12

Che pertanto risultano i crediti per forniture in economia alla Ditta Ferramenta Colorificio di Busca per forniture varie per €. 405,35 + iva 21%

Che risultano in crediti per progettazione impianti elettrici all'Ing. Ezio Pellegrino di Cuneo di €. 500,00 + contributo integrativo più iva 21%, per totali €. 629,20

Considerato che il Segretario Comunale provvederà con propria determina alla liquidazione dell'importo di €. 2.483,49 quale incentivo alla progettazione all'Ufficio Tecnico comunale, per i progetti di risparmio energetico delle Scuole Elementari di San Chiaffredo e Palestra Scuole Medie

Ritenuta la contabilità finale presentata, meritevole di approvazione.

D E T E R M I N A

1 - di approvare la contabilità finale dei lavori di risparmio energetico e rifacimento servizi igienici alle scuole di San Chiaffredo oltre lavori migliorativi ad altre scuole comunali, redatta dal sottoscritto Geom.

Bruno TALLONE Tecnico Comunale e Direttore lavori, ammontante a €. 99.994,61 di cui €. 22.481,93 per importo netto lavori compresi gli oneri per la sicurezza, €. 8.800,00 per isolamento termico sottotetto, €. 8.998,00 per impianto trattamento aria locali mensa scuole elementari Busca, €. 8.800,00 per adeguamento impianti elettrici scuole medie, €. 6.300,00 per nuova porta ingresso scuole elementari Busca, €. 4.750,00 per lavori in economia e forniture da idraulico per rifacimento bagni, €. 4.649,79 per piastrelle pavimenti e rivestimenti bagni, €. 2.890,00 per nuove porte interne bagni, €. 1.670,00 per nuova uscita di sicurezza, €. 18.191,85 per lavori in economia e forniture per assistenze murarie ecc, €. 8.952,72 per iva 10% e 21% sui lavori a misura e su economie, €. 2.483,49 per incentivo alla progettazione al personale comunale per progetti risparmio energetico scuole San Chiaffredo e Palestra Scuole Medie, €. 500,00 per spese tecniche progetti impianti elettrici €. 109,20 per contributo integrativo ed iva su spese tecniche, con un risparmio sulla spesa preventivata di €. 5,39 sulla spesa preventivata.

2 – di liquidare la fattura per forniture in economia alla Ditta Ferramenta Colorificio di Busca per forniture varie per €. 405,35 + iva 21% per totali €. 490,47

3 – di liquidare i crediti per spese tecniche ai professionisti:

- all'Ing. Ezio Pellegrino di Cuneo di €. 500,00 + contributo integrativo più iva 21%, per totali €. 629,20

4 – di imputare la spesa complessiva di 1.119,67 all'Int. 7130/25 imp. 640R del Bilancio 2012 del Bilancio conto residui, che presenta la necessaria disponibilità.

Firmato Digitalmente dal Responsabile del
Servizio
BRUNO TALLONE