



Originale

CITTA' DI BUSCA
PROVINCIA DI CUNEO

**DETERMINAZIONE
AREA TECNICA**

NUMERO 103 DEL 23/04/2012

OGGETTO:

**Recupero corridoio "Ala Nobiliare" del palazzo
Municipale - affidamento incarico di direzione lavori
recupero dipinti murali**

L'anno duemiladodici addì ventitre del mese di aprile, in Busca,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Richiamato il bilancio di previsione anno 2012 approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14/2012;
- Richiamato la deliberazione G.C. N. 77 del 20/06/2012 di approvazione del P.E.G. Piano esecutivo di gestione esercizio 2012 e degli obiettivi strategici G.C. N. 85 del 13/07/2012;
- Richiamati i decreti sindacali di nomina dei Responsabili degli uffici e servizi per l'anno 2012;
- Richiamato il D.Lgs. 267/2000;
- Visto lo statuto comunale ed i regolamenti;
- Visto il regolamento di funzionamento degli uffici comunali approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 143 del 16-06-1998 e ss.mm.ii.;
- Visto il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione n. 12 del 26.02.1998;

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende proseguire gli interventi di restauro del Palazzo San Martino, sede Municipale, nell'ottica della sua conservazione, trattandosi di un manufatto di elevato valore storico architettonico.

Che il Palazzo San Martino sede Municipale è un palazzo storico vincolato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Ambientali del Piemonte.

Nel corso degli anni l'Amministrazione Comunale ha già portato avanti sostanziali interventi di restauro conservativo che hanno interessato sia l'Ala Nobiliare Vecchia che la torre Civica in particolare tra il 2005 e il 2007, a propria cura e spese ha attuato un intervento radicale e definitivo con restauro conservativo del tetto.

Considerato che la Compagnia di San Paolo di Torino ha emesso un bando per il cofinanziamento di progetti integrati per la valorizzazione delle sedi municipali, con intento di promuovere la vocazione turistico-culturale del Comuni Piemontesi, attraverso la conoscenza, il recupero e la valorizzazione delle sedi municipali e del loro patrimonio artistico vincolato, da realizzarsi e gestirsi in maniera integrata

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 96 del 27.07.2011 con la quale è stato approvato il Progetto Integrato "L'architettura signorile settecentesca e le influenze neogotiche nella Città di Busca" redatto dall'Ufficio Tecnico in collaborazione con l'Arch. Adriano Rossi dipendente del Comune di Saluzzo, nel quale si prevede l'intervento di restauro dell'Ala Nobiliare di Palazzo San Martino sede municipale in particolare il restauro conservativo degli affreschi e dei serramenti lignei interni del corridoio dell'Ala Vecchia, quale lotto finale del programma avviato negli anni '90 per il recupero del monumento, e quindi alla successiva valorizzazione, con visite nell'ambito di itinerari territoriali, dell'edificio nella sua consistenza storico-architettonica-artistica, nelle sue interrelazioni con la città, in funzione anche del valore pubblico dello stesso, in particolar modo del "Corridoio" dell'Ala Nobiliare e delle stanze settecentesche prospicienti Via Cavour che costituiscono patrimonio di valore artistico.

Detto progetto integrato ammonta a complessivi €. 122.000,00 di cui €. 97.904,59 per lavori a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza (indicati in €. 5.605,62) €. 12.095,41 per somme a disposizione comprendenti iva al 10% sui lavori, incentivo alla progettazione e spese per procedure di appalto per totali €. 110.000,00 per recupero, ed €. 12.000,00 per programma di valorizzazione e fruizione del Palazzo San Martino

Che il Sindaco ha proposto l'istanza di contributo per €. 97.600,00 redatta secondo la traccia del Bando della Compagnia di San Paolo di Torino per progetti integrati per la valorizzazione delle sedi municipali

Che la Compagnia di San Paolo ha accolto favorevolmente l'istanza suddetta ed ha concesso un contributo di €. 95.000,00 per il finanziamento parziale del progetto integrato.

Richiamata la determina dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 349 del 21.12.2011 con la quale si è provveduto all'impegno di spesa di €. 110.000,00 per il finanziamento del progetto Integrato "L'architettura signorile settecentesca e le influenze neogotiche nella Città di Busca" redatto dall'Ufficio Tecnico in collaborazione con l'Arch. Adriano Rossi dipendente del Comune di Saluzzo che trova copertura per €. 95.000,00 all'int. 6130/23 imp. 573 e per €. 15.000,00 all'int. 6130/2 imp. 574 – CIG: 377260976D, dando atto che si provvederà con successive determine all'impegno sul futuro esercizio finanziario 2012 dell'importo di €. 12.000,00 per il programma di valorizzazione e fruizione del Palazzo San Martino

Che con determina dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 72 del 16.03.2012 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo dei lavori di recupero del corridoio dell'Ala Nobiliare del Palazzo Comunale, per poter procedere all'appalto, all'arch. Silvia Valmaggi per l'importo netto di €. 3.896,11 oltre contributo integrativo ed iva 21% per totali €. 4.902,88

Considerato che a seguito di appalto dovrà essere seguita la ditta appaltatrice da Direttore lavori con specifiche capacità tecniche

Ritenuto di affidare incarico specifico ad architetto specializzato nel settore del restauro per la redazione del progetto definitivo dei lavori suddetti, al fine di poter poi procedere regolarmente con i lavori di recupero.

Sentito in merito l'Arch. Silvia Valmaggi di Torino che si dichiara disponibile ad assumere la direzione lavori di cui al progetto suddetto per l'importo a corpo di €. 3.000,00 già scontato rispetto al prezzario degli architetti, oltre contributo integrativo ed iva

Ritenuto congruo il preventivo come definitivamente scontato, ed esperita indagine di mercato

D E T E R M I N A

Di affidare l'incarico per la direzione lavori per il recupero del corridoio dell'Ala Nobiliare del Palazzo Comunale, per poter procedere regolarmente con i lavori, all'arch. Silvia Valmaggi per l'importo netto di €. 3.000,00 oltre contributo integrativo ed iva 21% per totali €. 3.775,20.

Di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, affinché provveda a specifico sub-impegno all'int. 6130/2 imp. 575 sub 1 per la copertura dell'incarico di cui sopra.

Firmato Digitalmente dal Responsabile del
Servizio
BRUNO TALLONE