

Originale



CITTA' DI BUSCA
PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE
AREA TECNICA

NUMERO 22 DEL 03/02/2011

OGGETTO:

**Sostituzione caldaia per il palazzo municipale -
approvazione certificato di regolare esecuzione lavori a
misura**

L'anno duemilaundici addì tre del mese di febbraio, in Busca,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Richiamato il bilancio di previsione anno 2010 come definitivamente assestato;
- Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 140/2010;
- Richiamato il decreto Sindacale del 14/12/2010 ad oggetto: "Uffici e servizi. Personale addetto. Misure organizzative";

Richiamato il D.Lgs. 267/2000;

- Visto lo statuto comunale ed i regolamenti;
- Visto il regolamento di funzionamento degli uffici comunali approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 143 del 16-06-1998 e ss.mm.ii.;
- Visto il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione n. 12 del 26.02.1998;
- Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 127 del 16.12.09 di approvazione della perizia predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale con lo Studio Termica Progetti di Mondovì per la sostituzione della vecchia caldaia con nuovo gruppo termico a condensazione da 193 Kw costituito da 2 caldaie murari a camera stagna, alimentato a gas metano, oltre all'installazione di alcune valvole termostatiche per il controllo automatico della temperatura ambiente, perizia ammontante a complessivi €. 50.000,00 di cui €. 41.084,28 per importo lavori a base d'asta, € 500,00 per oneri per la sicurezza nel cantiere, per totali € 41.584,28 per lavori e €. 8.415,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione, assegnando il budget di €. 50000,00 e la responsabilità del servizio al tecnico comunale per gli adempimenti di competenza
- Vista la Determina dell'Area Tecnica n°322 del 16/12/2009 con la quale si è stabilito di provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bandi di gara ai sensi del combinato degli art. 57 e 122 del D. Lgs 163/2006 e del regolamento comunale dei contratti in economia, con il criterio del prezzo più basso, estendendo l'invito a n. 10 ditte del settore.

Vista la determina dell'Ufficio Tecnico n. 87 del 11.03.2010, e scrittura privata n. 2 in data 24.03.2010, con cui i lavori suddetti sono stati affidati a seguito di procedura negoziata alla Ditta CHIALVA TERMOIMPIANTI SNC DI FALCO E CHIALVA col ribasso del 30,31% pari a €. 28.631,64+ 500,00 € per oneri per la sicurezza + IV.A, totali € 29.131,63+ IVA

Che in data 31.05.2010 sono stati consegnati ed iniziati i lavori

Che con determina dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 171 del 10.06.2010 si è preso atto del quadro economico a seguito dell'appalto dei lavori in oggetto, da cui risulta che l'opera si assesta in totali €. 50.000,00 e sono stati affidati alcuni lavori in economia di sistemazione di scarichi, con realizzazione pozzetti, posa di tubi, realizzazione di sfioratore per scarico acque meteoriche, modifica impianto e quadro elettrico di centrale, assistenze murarie per modifica canna fumaria ecc. in economia a ditte del settore

Vista la contabilità prodotta in data odierna dalla Direzione lavori comprendente:

- STATO FINALE. lavori a corpo ammontante ad €. 29131,63
- Certificato di pagamento lavori a corpo n. 3 a saldo ammontante ad €. 731,63 oltre iva 10% per complessivi €. 804,80
- certificato di regolare esecuzione lavori a misura eseguiti dalla Ditta Chialva Termoisimpianti S.n.c. per €. 29.131,63 oltre iva 10% per totali €. 32.044,79 rilasciato il 03.02.2011
- certificato di regolare esecuzione economie n. 2 per lavori di riduzione consumi energetici per Centro Anziani con posa di caldaia, impianto e completa di canna fumaria inox esterna a doppia camicia sfocante a tetto per €. 4.400,00 + iva 10% per totali €. 4.840,00

- Parcella professionale dello Studio Termica Progetti con sede in Mondovì per spese tecniche inerenti la progettazione e la certificazione dei lavori suddetti ammontante ad €. 3.400,00 oltre contributo integrativo 3% di €. 102,00 ed iva 20% d €. 700,40 per complessivi €. 4.202,40

Ritenuta la contabilità presentata meritevole di approvazione

DETERMINA

1. – di approvare lo Stato Finale dei lavori di sostituzione della vecchia caldaia del Municipio con nuovo gruppo termico a condensazione da 193 Kw a camera stagna, alimentato a gas metano, oltre all'installazione di alcune valvole termostatiche per il controllo automatico della temperatura ambiente, redatto dal sottoscritto direttore dei lavori, ed ammontante ad €. 29.131,63
2. – di approvare il certificato di regolare esecuzione lavori a corpo rilasciato in data 03.02.2011, per lavori eseguiti dalla Ditta Chialva Termoimpianti S.n.c., rilasciato in data 03.02.2011
3. – di approvare il certificato di regolare esecuzione economie n. 2 per lavori di riduzione consumi energetici per Centro Anziani con posa di caldaia, impianto e completa di canna fumaria inox esterna a doppia camicia sfociente a tetto per €. 4.400,00 + iva 10% per totali €. 4.840,00
4. – di liquidare all'impresa appaltatrice CHIALVA TERMOIMPIANTI SNC DI FALCO E CHIALVA di Busca il certificato di pagamento lavori a misura n. 3 a saldo lavori a corpo ammontante ad €. 731,63 oltre iva 10% per complessivi €. 804,80, ed il certificato di regolare esecuzione economie n. 2 ammontante a €. 4.400,00 oltre iva 10% per totali €. 4.840,00, e così per una liquidazione complessiva di €. 5.644,80
5. – di approvare e liquidare la parcella professionale dello Studio Termica Progetti con sede in Mondovì per spese tecniche inerenti la progettazione e la certificazione dei lavori suddetti ammontante ad €. 3.400,00 oltre contributo integrativo 3% di €. 102,00 ed iva 20% di €. 700,40 per complessivi €. 4.202,40
6. – di imputare la spesa complessiva di €. 9.847,20, all'int. 6130/12 imp. 626 bilancio 2011 conto residui che presenta la necessaria disponibilità.

Firmato Digitalmente dal Responsabile del
Servizio
BRUNO TALLONE