



# CITTA' DI BUSCA

Provincia di Cuneo

Cod. Fisc. 80003910041 – P.I. 00371290040

Tel.: 0171/948611 – Fax: 0171/948646

[segreteria@comune.busca.cn.it](mailto:segreteria@comune.busca.cn.it) - [comune.busca@legalmail.it](mailto:comune.busca@legalmail.it) - [www.comune.busca.cn.it](http://www.comune.busca.cn.it)

**SINDACO**

Prot. N° 0013705  
Cat. II Cl. 3 Fasc. 104

Busca, 22/06/2023

AI GRUPPO CONSIGLIARE  
MOVIMENTO 5 STELLE DI BUSCA  
STRADA VIANO  
12022 BUSCA CN

## **OGGETTO: INTERROGAZIONE DEL 09/06/2023 PROT. 0012337 - AGGIORNAMENTI SUL NUOVO POLO SCOLASTICO**

In riferimento ai quesiti posti nell'interrogazione in oggetto si riferisce quanto segue:

In merito al rispetto dei tempi e in virtù delle proroghe concesse al 30/08/2023, la realizzazione del polo scolastico prosegue secondo il progetto approvato e il contratto stipulato;

Il procedimento di adeguamento dei prezzi a seguito dello straordinario incremento dei costi di costruzione del settore edile per quei cantieri che risultano appaltati prima del 31.12.2021 è regolamentato dall'art. 26 del D.Lgs 50/2022 e s.m.i. che stabilisce un meccanismo compensativo in virtù dei lavori eseguiti nel e primo e/o secondo semestre dell'anno.

In sintesi prevede di riconoscere all'impresa, mediante un certificato di pagamento straordinario, la differenza del costo, stabilita tra il prezzario regionale dell'anno in corso rispetto a quello di progetto.

Il Comune ha la possibilità di richiedere questi extra costi attraverso le piattaforme che il Governo ha predisposto nei mesi di agosto relativamente al primo semestre e a gennaio dell'anno successivo per il secondo semestre dell'anno precedente.

Al momento il Comune di Busca ha presentato regolarmente le richieste di compensazione e gli sono già stati riconosciuti 386.274,10 € a titolo di acconto a valere sulle istanze presentate. Tale meccanismo salvo modifiche proseguirà sino alla fine del cantiere. Attualmente sono stati liquidati complessivamente € 4.273.731,35 di cui € 1.078.133,09 per adeguamento prezzi. La previsione complessiva di extra-oneri ammonterà indicativamente a circa 2.000.000,00 €.

Considerata la scadenza del 30/08/2023 e tutti gli adempimenti propedeutici alla fine dei lavori quali CPI, collaudi ecc. ecc., ad inizio anno scolastico saremo più precisi sulle date dell'ingresso nel nuovo fabbricato.

La struttura provvisoria ha tenuto abbastanza bene salvo qualche piccola infiltrazione proprio a seguito della straordinarietà delle precipitazioni. La stessa sarà oggetto di interventi manutentivi prima dell'inizio del prossimo anno scolastico.

Distinti saluti.

IL SINDACO  
Firmato digitalmente  
Gallo Marco