



CITTA' DI BUSCA

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 9

OGGETTO:

VARIANTE PRGC 2006. RIFERIMENTO NOTA PROT. N. 1388/DB0828 - REGIONE PIEMONTE SETTORE COPIANIFICAZIONE - E NOTA CONTRIBUTO TECNICO PROT. N. 93046/DB1410 - SETTORE IDROGEOLOGICO - (NS. PROT. 915/2013). APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE CARTOGRAFICA E NORMATIVA INTEGRATIVE. DETERMINAZIONI.

L'anno **duemilatredici** addì **quattro** del mese di **aprile** alle ore **diciannove** e minuti **trenta**, nella sala provvisoria sita presso Casa Francotto – Piazza Regina Margherita 4/6 -, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GOSSO Luca - Sindaco	Sì
2. GALLO Marco - Vice Sindaco	Sì
3. CISMONDI Gianmichele - Assessore	Sì
4. DELFINO Giuseppe - Assessore	Sì
5. FERRERO Gian Franco - Assessore	Sì
6. MATTIO Davide Giovanni - Consigliere	No
7. DONADIO Ezio - Consigliere	Sì
8. CAMPANA Elio - Consigliere	No
9. SARTORE Beatrice - Consigliere	Sì
10. BRESSI Diego - Consigliere	Sì
11. DURANDO Alberto - Consigliere	Sì
12. EANDI Fabio Giovanni - Consigliere	Sì
13. SIMONDI Antonella - Consigliere	Sì
14. ROMANO Federico - Consigliere	Sì
15. LERDA Francesco - Consigliere	Sì
16. BERARDO Mario - Consigliere	Sì
17. SARALE Marco - Consigliere	Sì
	Totale Presenti: 15
	Totale Assenti: 2

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signor SCARPELLO Dr. Giusto il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor GOSSO Luca in qualità di Sindaco avendo assunto la presidenza e a seduta dichiarata aperta dispone la trattazione dell'oggetto.

Il Sindaco: si riconduce a quanto esposto in sede di riunione tematica e accenna alle intese con gli uffici Regionali per arrivare al risultato finale sollecitamente; illustra la delibera soffermandosi sulle ragioni tecniche che la rendono necessaria e ribadisce l'intendimento della Regione di definire la fattispecie ai sensi del contesto normativo già vigente.

Romano: sottolinea che si tratta di un mero aggiornamento cartografico non incidente sulla programmazione della Variante e, stante l'intesa con la Regione, preannuncia il voto favorevole.

Berardo: sottolinea come la Regione in più occasioni abbia tenuto un comportamento procedurale confuso e ricorda, a riguardo, la questione della Spada Reale; in tal senso aggiunge come, a causa di tale non condivisibile modalità, il Comune è stato costretto a farsi carico di attività di ricerca e verifica non di stretta competenza per arrivare alla delibera in oggetto; per tale ragione preannuncia il voto contrario.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

(come da proposta)

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n.9 del 16.03.2009 “P.R.G.C. Variante Strutturale 2006.Adozione.Progetto Definitivo .L.R. 56/77 e smi. Determinazioni.” e la n.10 del 16.03.2010 “Variante al PRGC. Riferimento delibere C.C. 55/2006, 9/2009 atti collegati e connessi. Riscontro nota Regionale del 19.10.2009 pervenuta il 22.10.2009 prot. 16.290.Determinazioni.”

Vista e richiamata la nota prot. n. 35137/DB0817PPU del 03/10/2011 della Regione Piemonte – Assessorato all’Urbanistica e Programmazione Territoriale;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n.16 del 31.05.2012 “Variante 2006 al P.R.G.C. – Riferimento Delibera Consigliare n.9 del 16.03.2009 e n.10 del 16.03.2010 . Legge Regionale n.56/77 e s.m.i. Osservazioni espresse dall’Assessorato all’Urbanistica e Programmazione Territoriale. Controdeduzioni”.

Richiamata la ns. nota datata 23.07.2012 prot. n.11789 inviata all’Assessorato all’Urbanistica e Programmazione Territoriale di Torino con la quale è stata trasmessa la documentazione tecnica approvata con la deliberazione del C.C. n.16/2012.

Vista la nota Regionale, Settore Programmazione Assistenza e Copianificazione datata 14.01.2013 prot. n.1388/DB0828 con la quale è stata trasmessa alla scrivente P.A la relazione istruttoria “contributo tecnico” redatto dal Settore Decentrato OO.PP. Difesa Assetto Idrogeologico, datata 12.12.2012 prot. n.93046DB1410.

Atteso che con la nota di cui sopra, si evidenziavano alcune prescrizioni , richiedendo con particolare riferimento al settore geologico, alcune “modifiche e relativi espliciti richiami” che di seguito si riportano per estratto:

- nella Carta dei dissesti dovrà essere adeguatamente indicato il tratto di monte dell’alveo del rio Momberto e contraddistinto con una classe di pericolosità molto elevata (Ee), analogamente alle altre incisioni collinari presenti sul territorio comunale;
- nell’elaborato “Relazione e normativa geologica”- art.27 e nella Relazione integrativa alle CD – punto 26 Beni vincolati art.142 D.Lgs 42/04 dovranno essere

integrati il torrente Talù (acqua pubblica n.351/a, catastalmente indicato con il toponimo Rivo Belmonte – Comba della Braida – Rivo Taluto) e il torrente Comba di Malpassetta (acqua pubblica n.351), per i tratti individuati del CTR allegato;

- nelle Norme Tecniche di Attuazione – art.15 – Vincoli ambientali, il punto 2 in merito ai disposti vincolanti di cui all'art. 96 R.D. 523/1904, dovrà specificare che tale norma si applica ai corsi d'acqua pubblici e/o demaniali.

Aggiunto che in sede di ulteriori incontri con i funzionari regionali si sono altresì definiti alcuni aspetti normativi specifici per le zone di ampliamento contraddistinte con la sigla R5o1-o2 con particolare riguardo alla fascia Ee della Bealera Ceaglia .

Considerato che a seguito di ripetuti incontri ed approfondimenti tra la scrivente Amministrazione ed i funzionari regionali del Settore Difesa Assetto Idrogeologico, si è confermata e definita con la ns nota de 01.03.2013 prot. 3197 la non inclusione del Rio Talù (affluente di destra del Torrente Varaita – iscritto nell'elenco delle acque pubbliche al nr. 351/a) nel territorio del Comune di Busca.

Rilevato che le modifiche conseguenti all'istruttoria di cui sopra non possano essere apportate d'ufficio dal settore regionale , e condivisa l'opportunità sollecitata anche a titolo collaborativo dai funzionari regionali affinché l'Amministrazione Comunale provveda in tal senso.

Concordato con lo studio tecnico Dott. Geologo Fabrizio Cambursano l'opportunità di redigere nuovi elaborati costituenti la documentazione geologica, adeguandola alle indicazioni-prescrizioni degli organi regionali.

Vista la documentazione prodotta in data 21.03.2013 prot. n.4264 dal Dott. Geologo Fabrizio Cambursano, costituita dalle tavole tecnico-grafiche aggiornate al gennaio 2013, e così riassumibili:

- 1/2013/GEO: relazione e normativa geologica – gennaio 2013
- 1.1/2013/GEO: schede geologico tecniche sulle aree di previsione urbanistica – gennaio 2013
- 1.2/2013/GEO: schede geologico tecniche sulle aree interessate dalle opere pubbliche di particolare importanza – gennaio 2013
- Tav.1/a/2013/GEO: carta geomorfologica, dei dissesti, della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore, settore occidentale, Scala 1:10.000 – gennaio 2013
- Tav.1/b/2013/GEO: carta geomorfologica, dei dissesti, della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore, settore orientale, Scala 1:10.000 – gennaio 2013
- Tav.2/a/2013/GEO: carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica. Settore occidentale, Scala 1:10.000 – gennaio 2013 – ingrandimento concentrico, Scala 1:2.500
- Tav.2/b/2013/GEO: carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica. Settore orientale,, Scala 1:10.000 – gennaio 2013
- Tav.3/2013/GEO: carta idrogeologica, Scala 1:10.000 – gennaio 2013

Che conseguentemente si rende opportuno adattare a quanto sopra le relative tavole di Piano che riportano la sovrapposizione delle classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica, tavole opportunamente firmate dai tecnici estensori della variante in oggetto, costituite da:

- Tav. 3A bis/2013 in scala 1/5.000 – Assetto generale
- Tav. 3B bis/2013 in scala 1/5.000 – Assetto generale
- Tav. 4A bis /2013 in scala 1/2.000 – Concentrico
- Tav. 4B bis /2013 in scala 1/2.000 - Concentrico

Acquisito il parere favorevole tecnico da parte del Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Settore Edilizia, Urbanistica e Patrimonio - ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 147/bis del medesimo D.Lgs. come disposto dal D.L. 174/2012.

con votazione espressa per alzata di mano:

presenti n. 15

favorevoli n. 13

contrari n. 2 (Berardo e Sarale)

astenuti n. //

DELIBERA

1) Di condividere con gli Organi Regionali l'opportunità, anche a titolo collaborativo e con le motivazioni in premessa meglio specificate, di apportare le modifiche cartografiche e normative conseguenti all'istruttoria di cui sopra, dando atto che trattasi di tavole integrative e non sostitutive.

2) Di approvare la documentazione predisposta a firma del Geologo Dott. Fabrizio Cambursano, relativa al settore geologico, prodotta in data 21.03.2013 e protocollata al n.4264 , costituita dalle nuove tavole integrative tecnico-grafiche aggiornate al gennaio 2013, e così riassumibili:

- 1/2013/GEO: relazione e normativa geologica – gennaio 2013
- 1.1/2013/GEO: schede geologico tecniche sulle aree di previsione urbanistica – gennaio 2013
- 1.2/2013/GEO: schede geologico tecniche sulle aree interessate dalle opere pubbliche di particolare importanza – gennaio 2013
- Tav.1/a/2013/GEO: carta geomorfologica, dei dissesti, della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore, settore occidentale, Scala 1:10.000 – gennaio 2013
- Tav.1/b/2013/GEO: carta geomorfologica, dei dissesti, della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore, settore orientale, Scala 1:10.000 – gennaio 2013
- Tav.2/a/2013/GEO: carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica. Settore occidentale, Scala 1:10.000 – gennaio 2013 – ingrandimento concentrico, Scala 1:2.500
- Tav.2/b/2013/GEO: carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica. Settore orientale,, Scala 1:10.000 – gennaio 2013
- Tav.3/2013/GEO: carta idrogeologica, Scala 1:10.000 – gennaio 2013

3) – Di dare altresì atto che conseguentemente vengono approvate le tavole di piano debitamente adeguate alle integrazioni di carattere geologico , opportunamente firmate dai tecnici estensori della variante in oggetto ,e più precisamente:

- Tav. 3A bis/2013 in scala 1/5.000 – Assetto generale
- Tav. 3B bis/2013 in scala 1/5.000 – Assetto generale
- Tav. 4A bis /2013 in scala 1/2.000 – Concentrico
- Tav. 4B bis /2013 in scala 1/2.000 - Concentrico

4) Di dare atto che la documentazione approvata con la presente deliberazione nei precedenti punti 2 e 3 non ha determinato modifiche sostanziali alla Variante o nuovi vincoli tali da richiedere una ripubblicazione, vengono a costituire con la documentazione già approvata precedentemente con la deliberazione consigliare n.16 del 31.05.2012 “Variante 2006 al P.R.G.C. “ – Riferimento Delibera Consigliare n.9 del 16.03.2009 e n.10 del 16.03.2010 . Legge Regionale n.56/77 e s.m.i. Osservazioni espresse dall’Assessorato all’Urbanistica e Programmazione Territoriale. Controdeduzioni” l’assetto documentale delle controdeduzioni ai sensi del 13° comma dell’art. 15 della L.R. 56/77.

5) Di dare mandato al responsabile del Procedimento Geom. Gosso Pier Luigi dell’Area Tecnica Settore Urbanistica per gli adempimenti conseguenti.

Successivamente, con separata votazione, espressa per alzata di mano:

presenti 15

favorevoli 13

astenuti //

contrari 2 (Berardo e Sarale)

DELIBERA

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
GOSSO Rag. Luca

Il Segretario Comunale
SCARPELLO Dr. Giusto

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

N 539 del Registro Pubblicazioni

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune, ai sensi dell'art. 32 L. 69/2009, per 15 giorni consecutivi dal 16-apr-2013 al 01-mag-2013, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. del 18-08-2000 n. 267

Busca, lì

Il Segretario Comunale
SCARPELLO Dr. Giusto

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

E' stata affissa in copia all'albo pretorio comunale on line per 15 giorni consecutivi ed è

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, del T.U.E.L. del 18-08-2000 n. 267)

Busca, lì _____

Il Segretario Comunale
SCARPELLO Dr. Giusto